



**Gebalis**

Gestão do Arrendamento da  
Habitação Municipal de Lisboa

**EDITAL**  
Saída/2026/2467

Exmos. Senhores,  
Flávio Manuel Calado Comparada Conceição Duarte e  
Vanessa Alexandra Comparada Conceição Duarte  
Rua Armando Lucena, LT. 52, 2.º Dto,  
Bairro 2 de Maio

**Assunto: Notificação de Despacho Final | Procedimento de cessação dos direitos habitacionais relativos ao fogo municipal sito na Rua Armando Lucena, LT. 52, 2.º Dto., Bairro 2 de Maio, em Lisboa.**

Pelo presente notificamos que, **Despacho do Exmo. Sr. Vereador do Urbanismo, Habitação e Edifícios Municipais, Vasco Nunes da Ponte Moreira Rato**, exarado em 18 de fevereiro de 2026 no Relatório Final c/ Ref.º Interno/2026/477 (ao abrigo do Despacho de Delegação e Subdelegação de Competências n.º 263/P/2025, publicado no 3.º Suplemento ao Boletim Municipal n.º 1657, de 20 de novembro) foi proferida a seguinte decisão:

1. A cessação do direito de utilização do fogo municipal sito na Rua Armando Lucena, Lt. 52 – 2.º Dto, Bairro de 2 Maio, em Lisboa, por parte dos coabitantes autorizados, Flávio Manuel Calado Comparada da Conceição Duarte e Vanessa Alexandra Comparada Conceição Duarte, com fundamento no não uso da habitação em permanência por um período seguido superior a seis meses e na mora no pagamento das rendas por um período superior a três meses, ao abrigo do disposto dos artigos 24.º, n.º1, alínea b), 25.º, n.º1 alínea a) e n.º 2, da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, na sua atual redação, conjugado com o artigo 1083.º, n.º3 e artigo 1084, n.º 2 do Código Civil.

A Instrutora do Procedimento

Mariana Caleres

Mariana Caleres

Afixado às 9 horas e 40 minutos

do dia 20 de 3 de 2026

[Assinatura]  
P'lo Gabinete de Fiscalização Residencial

Nota: Para os efeitos do artigo 112º, nº1, alínea d) e n.º3 do Código do Procedimento Administrativo é afixada cópia do presente edital na Junta de Freguesia da respetiva área de residência bem como publicado o seu conteúdo no site institucional da GEBALIS.

1/1

**Gebalis**

Gestão do Arrendamento  
da Habitação Municipal de  
Lisboa, EM, SA

Rua Laura Alves, 12 - 7º  
1050-138 Lisboa

Tel: 808 101 000 | 217 511 000  
gbl@gebalis.pt  
www.gebalis.pt

NIF: 503 541 567  
C.R.C. Lisboa: 642/951128  
CAPITAL SOCIAL: 1.300.000,00€