

## **Empreitada 46/GEBALIS/2023 - Obras de reabilitação e conservação no Bairro Bom Pastor, lotes 1 a 11, em Lisboa.**



### **ÂMBITO DA INTERVENÇÃO**

Com o objetivo de reabilitar 11 edifícios de gestão municipal localizados no Bairro Bom Pastor, lotes 1 a 11, na freguesia da Benfica, em Lisboa, será apresentado um resumo do preconizado desta obra, nas diversas áreas de arquitetura, acessibilidades e estrutura.

### **CLASSIFICAÇÃO DA EMPREITADA**

Local: Bairro Bom Pastor, lotes 1 a 11 (Rua Issan Sartawi e Rua Maria Violante Vieira).

Designação: Empreitada 46/GEBALIS/2023 - Obras de reabilitação e conservação no Bairro Bom Pastor, lotes 1 a 11, em Lisboa.

Classificação: Empreitada de Reabilitação Urbana, CP 354CM2022 Ação V – Bairro Bom Pastor, lotes 1 a 11.

Dono de obra / Promotor: Gebalis E.M., S.A.

Empreiteiro: JRC - Construção e Obras Públicas, S.A.

Preço: 1.775.891,97€

Prazo de execução da empreitada:

## **MEMÓRIA DESCRITIVA – RESUMO**

Esta intervenção destina-se à requalificação de onze edifícios de habitação municipal, da Câmara Municipal de Lisboa e sob a gestão da GEBALIS - GESTÃO DO ARRENDAMENTO DA HABITAÇÃO MUNICIPAL DE LISBOA, EM, S.A. localizados no Bairro Bom Pastor, freguesia de Benfica, em Lisboa.

As obras a efectuar incidem sobre:

- Intervenção nas fachadas, com aplicação de isolamento térmico;
- Substituição de cobertura dos edifícios.

Beneficiários de 101 frações de habitação municipal.

Os principais objetivos a alcançar nesta obra:

**+ CONFORTO; + SEGURANÇA; + CONFORTO TÉRMICO; + HABITABILIDADE;  
+ HARMONIA ARQUITECTÓNICA; + QUALIDADE DE VIDA.**