



COMUNICADO DE IMPRENSA

Gebalis inicia mais três empreitadas ‘Morar Melhor’ com impacto positivo para mais de 750 moradores

Bairro da Alta de Lisboa Sul, Bairro do Alto do Lumiar e Bairro da Boavista recebem obras de reabilitação do edificado, com um investimento de 3 411 009,11 euros.

Lisboa, 23 de outubro de 2024: No âmbito do Morar Melhor - Programa de Reabilitação dos Bairros Municipais de Lisboa, a Gebalis iniciou mais três empreitadas, desta vez com intervenções nos Bairros da Alta de Lisboa Sul, Alto do Lumiar e Boavista. O investimento, que totaliza um montante de 3 411 009,11 euros, terá impacto positivo em 275 frações, com benefício para cerca de 771 moradores.

As três empreitadas têm como objetivos a conservação, reparação e restauro de edifícios, designadamente nas fachadas e coberturas, melhorando desta forma as condições de salubridade, conforto e habitabilidade, que terão efeitos no desempenho energético, térmico e ambiental. As melhorias nos edifícios incluem ainda as caixilharias, peitoris e soleiras, estores e substituição de porta de lote.

O Bairro do Alto do Lumiar tem sido marcado por uma transformação urbana e social considerável, passando de uma região periférica, com poucas construções, para um dos maiores projetos urbanísticos da cidade de Lisboa a partir dos anos 90. A empreitada de reabilitação do Programa ‘Morar Melhor’, com término estimado dentro de seis meses e resultante de um orçamento de 1 960 232,95 euros, será realizada em seis edifícios, abrangendo 122 frações e 342 habitantes.

Por sua vez, o Bairro da Alta de Lisboa caracteriza-se pela diversidade dos seus moradores, incluindo famílias, jovens e expatriados que combinam entre si um ambiente de multiculturalidade. O Programa ‘Morar Melhor’ será responsável pela reabilitação dos lotes 5 e 7 da Rua Maria José da Guia, com impacto em 73 frações e 205 pessoas, resultante de um investimento de 663 051,96 euros e com um prazo previsto de execução de cinco meses.

Já o Bairro da Boavista foi criado nos anos 60 como resposta às necessidades de habitação, em virtude de um grande crescimento populacional de quem procurava melhores condições de vida. Neste contexto, a Câmara Municipal de Lisboa e outras entidades governamentais lançaram vários programas sociais e de infraestrutura para o bairro. Foram criadas escolas, centros de apoio comunitário e outros serviços sociais que ajudaram a revitalizar a área. Agora, o maior Programa de Reabilitação dos Bairros Municipais Lisboetas regressa ao Bairro da Boavista para intervir em mais quatro lotes na Rua das Acácias, que incluem 80 frações e 224 moradores, num montante de 787 724,20 euros. Prevê-se que a obra esteja concluída em quatro meses.

Estas empreitadas fazem parte do Plano de Reabilitação acordado entre a Câmara Municipal de Lisboa e a Gebalis que teve início em 2022 e é considerado o maior investimento realizado na habitação municipal desde o Programa Especial de Realojamento (PER).

Para mais informações, por favor contacte:

BCW

Catarina Névoa | catarina.nevoa@bcw-global.com | Tel.: (+351) 91 006 57 34

Mariana Teófilo da Cruz | mariana.cruz@bcw-global.com | Tel.: (+351) 910 144 173